

# 贷款基金

## 贷款报表 (以港元列示)

项目	2020年 4月1日 结余 千元	核准贷款 千元	贷款发放 千元	贷款偿还/ 撤帐/出售 千元	2021年 3月31日 未偿还贷款 千元
<b>房屋贷款</b>					
香港房屋协会— 郊区公共房屋					
(i) 对面海	5,050	30,300	-	(757)	4,293
			30,300	(26,007)	
(ii) 沙头角	31,078	110,500	-	(2,763)	28,315
			110,500	(82,185)	
首次置业贷款计划	2,793,166	18,000,000	-	(159)	(a) 2,793,007
			14,953,000	(12,159,993)	
公务员的房屋资助购屋贷款	591,209	10,438,000	385,702	(59,296)	917,615
			(b)(c) 917,615	-	
<b>房屋贷款总额</b>	<b>3,420,503</b>	<b>28,578,800</b>	<b>385,702</b>	<b>(62,975)</b>	<b>3,743,230</b>
			<b>16,011,415</b>	<b>(12,268,185)</b>	
<b>教育贷款</b>					
<b>给予学校/教师的贷款</b>					
给予买位计划学校的贷款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
给予非牟利国际学校的贷款	286,773	2,266,131	319,730	(10,572)	595,931
			1,142,411	(546,480)	
私立学校改善斜坡贷款计划	-	100,000	-	-	-
			(b) -	-	
为专上教育机构提供开办课程贷款	3,236,322	9,000,000	14,400	(15,380)	3,235,342
			7,682,519	(4,447,177)	
<b>给予学生的贷款</b>					
为修读政府资助课程的专上学生提供须经入息审查的贷款	1,604,103	N.A.	149,917	(d) (31,099)	1,713,921
			13,178,086	(11,464,165)	
免入息审查贷款计划	11,186,544	N.A.	1,650,652	(d) (323,706)	12,513,490
			(c) 25,514,649	(13,001,159)	
为专上学生提供须经入息审查的贷款	1,452,934	N.A.	129,725	(d) (27,752)	1,554,907
			2,908,161	(1,353,254)	
认可专上学院的学生	335	N.A.	-	(d) (83)	252
			189,305	(189,053)	
<b>教育贷款总额</b>	<b>17,949,149</b>	<b>N.A.</b>	<b>2,255,424</b>	<b>(408,592)</b>	<b>19,795,981</b>
			<b>50,908,636</b>	<b>(31,112,655)</b>	

N.A. - 不适用

2020-21 数字


累积数字

# 贷款基金

## 贷款报表 (续)

项目	2020年 4月1日 结余 千元	核准贷款 千元	贷款发放 千元	贷款偿还/ 撤帐/出售 千元	2021年 3月31日 未偿还贷款 千元
<b>其他贷款</b>					
<b>劳工</b>					
给予因工作而受伤的雇员及死亡雇员遗属的贷款	101	10,000	-	(7)	94
			(b) 94	-	
<b>渔农矿产</b>					
渔业贷款	908,251	1,100,000	24,970	(8,534)	924,687
			(b) 924,687	-	
鱼类统管处贷款基金— 休渔期贷款计划	15,000	270,000	60,000	(58,500)	16,500
			(b) 16,500	-	
<b>楼宇安全</b>					
改善楼宇安全综合贷款计划	80,368	700,000	11,219	(d) (32,475)	59,112
			(b) 59,112	-	
<b>旅游业</b>					
海洋公园重新发展计划贷款	2,552,843	1,387,500	129,239	-	2,682,082
			(c) 2,682,082	-	
海洋公园大树湾发展项目贷款	2,503,259	2,290,000	93,422	-	2,596,681
			(c) 2,596,681	-	
<b>中小型企业</b>					
中小型企业特别信贷计划	46,992	5,000,000	-	(d) (20,279)	26,713
			(b) 26,713	-	
<b>供水事宜</b>					
贷款予广东省人民政府进行水质改善工程	354,600	2,364,000	-	(118,200)	236,400
			2,364,000	(2,127,600)	
<b>私家医院发展</b>					
香港中文大学医院发展计划贷款	4,033,000	4,033,000	-	-	4,033,000
			4,033,000	-	
<b>物业管理业监管局</b>					
给予物业管理业监管局的贷款	22,000	22,000	-	-	22,000
			22,000	-	
<b>其他贷款总额</b>	<b>10,516,414</b>	<b>17,176,500</b>	<b>318,850</b>	<b>(237,995)</b>	<b>10,597,269</b>
			<b>12,724,869</b>	<b>(2,127,600)</b>	
<b>总计</b>	<b>31,886,066</b>	<b>N.A.</b>	<b>2,959,976</b>	<b>(709,562)</b>	<b>34,136,480</b>
			<b>79,644,920</b>	<b>(45,508,440)</b>	

N.A. - 不适用

 2020-21 数字

 累积数字

# 贷款基金

## 贷款报表 (续)

注：

- (a) 这是指扣除香港房屋协会的累积还款和在二零零四至零五年度把贷款售予香港按揭证券有限公司(按揭公司)所得的净收入后的未偿还贷款。按揭公司因这项出售贷款安排而保留的约 40 亿元递延代价，会在所有个别贷款偿清后结算。
- (b) 这些是周转资金，因此所显示的款项是截至二零二一年三月三十一日的未偿还贷款。
- (c) 包括截至二零二一年三月三十一日转作本金的利息，分别为公务员的房屋资助购屋贷款的 788.8 万元、给予学生免入息审查贷款计划的 12,328.5 万元、海洋公园重新发展计划贷款的 129,458.2 万元，以及海洋公园大树湾发展项目贷款的 30,668.1 万元。
- (d) 包括撇帐贷款金额，分别是为修读政府资助课程的专上学生提供须经入息审查的贷款的 10.5 万元、为免入息审查贷款计划的 58.6 万元、为专上学生提供须经入息审查的贷款的 0.5 万元、为认可专上学院的学生的贷款的 0.3 万元、改善楼宇安全综合贷款计划的 15.6 万元，以及中小型企业特别信贷计划的 1,991.4 万元。