

贷款基金

贷款报表 (以港元列示)

项目	2019年 4月1日 结余 千元	核准贷款 千元	贷款发放 千元	贷款偿还/ 撤帐/出售 千元	2020年 3月31日 未偿还贷款 千元
房屋贷款					
香港房屋协会— 郊区公共房屋					
(i) 对面海	5,808	30,300	-	(758)	5,050
			30,300	(25,250)	
(ii) 沙头角	33,840	110,500	-	(2,762)	31,078
			110,500	(79,422)	
首次置业贷款计划	2,795,434	18,000,000	-	(2,268)	(a) 2,793,166
			14,953,000	(12,159,834)	
公务员的房屋资助购屋贷款	190,458	10,438,000	428,580	(27,829)	591,209
			(b)(c) 591,209	-	
房屋贷款总额	3,025,540	28,578,800	428,580	(33,617)	3,420,503
			15,685,009	(12,264,506)	
教育贷款					
给予学校/教师的贷款					
给予买位计划学校的贷款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
给予非牟利国际学校的贷款	350,201	822,681	-	(63,428)	286,773
			822,681	(535,908)	
私立学校改善斜坡贷款计划	-	100,000	-	-	-
			(b) -	-	
为专上教育机构提供开办课程贷款	3,679,741	9,000,000	-	(443,419)	3,236,322
			7,668,119	(4,431,797)	
给予学生的贷款					
为修读政府资助课程的专上学生提供须经入息审查的贷款	1,602,151	N.A.	149,894	(d) (147,942)	1,604,103
			13,037,169	(11,433,066)	
免入息审查贷款计划	10,641,287	N.A.	1,641,980	(d) (1,096,723)	11,186,544
			(c) 23,863,997	(12,677,453)	
为专上学生提供须经入息审查的贷款	1,454,733	N.A.	128,096	(d) (129,895)	1,452,934
			2,778,436	(1,325,502)	
认可专上学院的学生	339	N.A.	-	(4)	335
			189,305	(188,970)	
教育贷款总额	17,910,590	N.A.	1,919,970	(1,881,411)	17,949,149
			48,653,212	(30,704,063)	

N.A. - 不适用

2019-20 数字

累积数字

贷款基金

贷款报表 (续)

项目	2019年 4月1日 结余 千元	核准贷款 千元	贷款发放 千元	贷款偿还/ 撤帐/出售 千元	2020年 3月31日 未偿还贷款 千元
其他贷款					
劳工					
给予因工作而受伤的雇员及死亡雇员遗属的贷款	153	10,000	-	(52)	101
			(b) 101	-	
渔农矿产					
渔业贷款	889,579	1,100,000	47,160	(28,488)	908,251
			(b) 908,251	-	
鱼类统管处贷款基金— 休渔期贷款计划	19,107	60,000	60,000	(64,107)	15,000
			(b) 15,000	-	
楼宇安全					
改善楼宇安全综合贷款计划	109,248	700,000	15,927	(d) (44,807)	80,368
			(b) 80,368	-	
旅游业					
海洋公园重新发展计划贷款	2,429,833	1,387,500	123,010	-	2,552,843
			(c) 2,552,843	-	
海洋公园大树湾发展项目贷款	2,432,102	2,290,000	71,157	-	2,503,259
			(c) 2,503,259	-	
中小型企业					
中小型企业特别信贷计划	67,954	5,000,000	-	(d) (20,962)	46,992
			(b) 46,992	-	
供水事宜					
贷款予广东省人民政府进行水质改善工程	472,800	2,364,000	-	(118,200)	354,600
			2,364,000	(2,009,400)	
私家医院发展					
香港中文大学医院发展计划贷款	4,033,000	4,033,000	-	-	4,033,000
			4,033,000	-	
物业管理业监管局					
给予物业管理业监管局的贷款	22,000	22,000	-	-	22,000
			22,000	-	
其他贷款总额	10,475,776	16,966,500	317,254	(276,616)	10,516,414
			12,525,814	(2,009,400)	
总计	31,411,906	N.A.	2,665,804	(2,191,644)	31,886,066
			76,864,035	(44,977,969)	

N.A. - 不适用

 2019-20 数字

 累积数字

贷款基金

贷款报表 (续)

注：

- (a) 这是指扣除香港房屋协会的累积还款和在二零零四至零五年度把贷款售予香港按揭证券有限公司(按揭公司)所得的净收入后的未偿还贷款。按揭公司因这项出售贷款安排而保留的约 40 亿元递延代价，会在所有个别贷款偿清后结算。
- (b) 这些是周转资金，因此所显示的款项是截至二零二零年三月三十一日的未偿还贷款。
- (c) 包括截至二零二零年三月三十一日转作本金的利息，分别为公务员的房屋资助购屋贷款的 785.8 万元、给予学生免入息审查贷款计划的 12,284.8 万元、海洋公园重新发展计划贷款的 116,534.3 万元，以及海洋公园大树湾发展项目贷款的 21,325.9 万元。
- (d) 包括撇帐贷款金额，分别是为修读政府资助课程的专上学生提供须经入息审查的贷款的 0.6 万元、为免入息审查贷款计划的 24.3 万元、为专上学生提供须经入息审查的贷款的 4.6 万元、改善楼宇安全综合贷款计划的 28 万元，以及中小型企业特别信贷计划的 2,077.2 万元。