

## 资产保管报表

## 2016年3月31日 资产保管报表

### 引言

本报表载列有关政府拥有的建筑物、基建资产及土地的非财务资料，以补充政府在应计制综合财务报表中就这几类资产所提供的财务资料。这报表中有些资产（即下文注有 \* 号的项目）会按财务报表附注 3(i) 的会计政策，在应计制综合财务报表中作固定资产汇报。

#### (I) 建筑物 \*

##### (i) 各局及部门为提供公共服务所动用属政府拥有的建筑物

	2016 面积 '000 平方米	2015 面积 '000 平方米
康乐及文化事务署	2,242	2,230
香港警务处	1,359	1,344
食物环境卫生署	841	819
运输署	622	622
惩教署	542	533
消防处	462	427
渠务署	456	439
教育局	375	366
水务署	339	340
香港海关	217	216
入境事务处	212	209
卫生署	179	179
司法机构	165	160
民政事务总署	159	151
渔农自然护理署	142	142
其他局及部门	1,434	1,405
	9,746	9,582

##### (ii) 公共房屋

	2016 面积 '000 平方米	2015 面积 '000 平方米
包括 756,272 个 (2015: 749,674 个) 公共租住房屋单位及其他如零售设施、福利设施等，但不包括在租者置其屋计划下已出售的单位。	26,603	26,432
	2016 车位数目	2015 车位数目
停车场	28,728	28,379

## (II) 基建资产

基建资产是特定用途的不动产，构成为社会带来经济效益的主要基础设施。以下是各局及部门负责管理 / 保养的主要基建资产：

	2016	2015
土木工程拓展署		
码头 (数目)	316	315
海堤 (公里)	127	127
商务及经济发展局		
邮轮码头 *		
— 码头数目	1	1
— 泊位 (数目)	2	2
渠务署		
雨水渠及河道 (公里)	2,746	2,744
污水渠 * (公里)	1,730	1,710
污水处理厂 *		
— 数目	70	70
— 每天吸纳量 (百万立方米)	3.7	3.5
环境保护署		
堆填区 *		
— 数目	3	3
— 容量 (百万公吨)	152	152
化学废物处理中心 *		
— 数目	1	1
— 每年吸纳量 (公吨)	100,000	100,000
废物转运站 *		
— 数目	7	7
— 每天吸纳量 (公吨)	8,811	8,561
低放射性废物贮存设施 *		
— 数目	1	1
— 容量 (立方米)	148	148
隔油池废物处理设施 *		
— 数目	1	1
— 每天吸纳量 (公吨)	450	450
环保园码头设施 *		
— 泊位 (数目)	8	8
— 泊位 (米)	460	460
污泥处理设施 *		
— 数目	1	-
— 每天吸纳量 (公吨)	1,600	-
路政署		
道路 (不包括收费隧道及青屿干线) (百万平方米)	25.0	24.9
海事处		
客运码头 *		
— 码头数目	3	3
— 泊位 (数目)	27	27
公众货物装卸区 *		
— 数目	6	6
— 泊位 (米)	5,108	5,108
避风塘 (数目)	14	14

运输署		
收费隧道 *		
— 数目	6	6
— 长度 (公里)	14.6	14.6
青屿干线 * — 长度 (公里)	3.5	3.5
水务署		
水塘 *		
— 数目	17	17
— 容量 (百万立方米)	586	586
滤水厂 *		
— 数目	21	21
— 日产水量 (百万立方米)	5	5
水管 *		
— 食水 (公里)	6,922	6,802
— 咸水 (公里)	1,762	1,723

### (III) 土地

#### (i) 各局及部门为提供公共服务所动用的土地

	2016 面积 '000 平方米	2015 面积 '000 平方米
渔农自然护理署	429,450	429,673
康乐及文化事务署	15,199	14,878
环境保护署	7,133	7,119
土木工程拓展署	6,651	8,879
水务署	5,367	5,511
路政署	4,941	4,625
惩教署	3,481	3,481
食物环境卫生署	3,147	3,088
民政事务局	2,775	2,775
渠务署	2,325	2,392
香港警务处	1,200	1,206
政府产业署	842	845
消防处	479	537
海事处	445	440
教育局	326	344
民航处	315	315
建筑署	278	138
民政事务总署	214	173
民众安全服务处	207	206
卫生署	176	176
房屋署	162	77
运输署	154	141
其他局及部门	1,637 †	1,614 †
	486,904	488,633

† 不包括由地政总署作为政府地政监督所管理的一切土地

(ii) 公共房屋所占用的土地

截至二零一六年三月三十一日，公共房屋所占用的土地总面积为 14,916,023 平方米（2015: 14,954,623 平方米），其中包括零售、福利及停车场用地、学校、公共交通交汇处、邻舍休憩用地、独立的政府机构及社区设施等，以及不能发展的土地，如绿化地带和斜坡。只要有关土地上有出租单位或设施，整幅用地的土地面积便会计算在内。公共房屋根据接管令所涵盖的土地范围通常较实际的发展范围为大，原因是接管令是基于行政考虑而订定的。