貸款基金

貸款報表

(以港元列示)

項目	2025 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還／撇帳／出售 千元	2026 年 3 月 31 日 未償還貸款 千元
房屋貸款					
香港房屋協會— 郊區公共房屋					
(i) 對面海	1,263	30,300	-	(758)	505
			30,300	(29,795)	
(ii) 沙頭角	17,265	110,500	-	(2,762)	14,503
			110,500	(95,997)	
公務員的房屋資助購屋貸款	1,384,651	10,438,000	181,219	(153,712)	1,412,158
			(a)(b) 1,412,158	-	
房屋貸款總額	**1,403,179**	**10,578,800**	**181,219**	**(157,232)**	**1,427,166**
			1,552,958	**(125,792)**	
教育貸款					
給予學校／教師的貸款					
給予買位計劃學校的貸款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
給予非牟利國際學校的貸款	1,661,464	2,266,131	-	(183,671)	1,477,793
			2,266,131	(788,338)	
私立學校改善斜坡貸款計劃	-	100,000	-	-	-
			(a) -	-	
為專上教育機構提供開辦課程貸款	2,792,269	9,000,000	242,250	(655,354)	2,379,165
			7,924,769	(5,545,604)	
給予學生的貸款					
為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款	2,149,459	N.A.	142,015	(c) (176,048)	2,115,426
			13,881,965	(11,766,539)	
免入息審查貸款計劃	17,606,833	N.A.	1,909,917	(c) (1,601,457)	17,915,293
			(b) 33,932,248	(16,016,955)	
為專上學生提供須經入息審查的貸款	1,924,644	N.A.	122,759	(c) (151,555)	1,895,848
			3,505,571	(1,609,723)	
認可專上學院的學生	206	N.A.	-	-	206
			189,305	(189,099)	
教育貸款總額	**26,317,013**	**N.A.**	**2,416,941**	**(2,768,085)**	**25,965,869**
			61,993,494	**(36,027,625)**	

N.A. - 不適用

2025-26 數字

累積數字

貸款基金

貸款報表（*續*）

項目	2025 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還／撇帳／出售 千元	2026 年 3 月 31 日 未償還貸款 千元
其他貸款					
勞工					
給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員遺屬的貸款	57	10,000	-	(c) (14)	43
			(a) 43	-	
漁農礦產					
漁業貸款	935,547	1,100,000	1,485	(19,830)	917,202
			(a) 917,202	-	
魚類統營處貸款基金—休漁期貸款計劃	89,377	270,000	174,850	(202,227)	62,000
			(a) 62,000	-	
樓宇安全					
改善樓宇安全綜合貸款計劃	48,496	700,000	15,654	(c) (20,933)	43,217
			(a) 43,217	-	
旅遊業					
海洋公園重新發展計劃貸款	2,748,715	1,387,500	-	-	2,748,715
			(b) 2,748,715	-	
海洋公園大樹灣發展項目貸款	2,657,243	2,290,000	-	-	2,657,243
			(b) 2,657,243	-	
中小型企業					
中小型企業特別信貸計劃	14,603	5,000,000	-	(c) (4,587)	10,016
			(a) 10,016	-	
私家醫院發展					
香港中文大學醫院發展計劃貸款	4,033,000	4,033,000	-	-	4,033,000
			4,033,000	-	
物業管理業監管局					
給予物業管理業監管局的貸款	13,200	22,000	-	(4,400)	8,800
			22,000	(13,200)	
其他貸款總額	**10,540,238**	**14,812,500**	**191,989**	**(251,991)**	**10,480,236**
			10,493,436	**(13,200)**	
總計	**38,260,430**	**N.A.**	**2,790,149**	**(3,177,308)**	**37,873,271**
			74,039,888	**(36,166,617)**	

N.A. - 不適用

2025-26 數字

累積數字

貸款報表（*續*）

註：

(a) 這些是週轉資金，因此所顯示的款項是截至二零二六年三月三十一日的未償還貸款。

(b) 包括截至二零二六年三月三十一日轉作本金的利息，分別為公務員的房屋資助購屋貸款的 793.9 萬元、給予學生免入息審查貸款計劃的 12,396.6 萬元、海洋公園重新發展計劃貸款的 136,121.5 萬元，以及海洋公園大樹灣發展項目貸款的 36,724.3 萬元。

(c) 包括撇帳貸款金額，分別是為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款的 44.9 萬元、為免入息審查貸款計劃的 110.2 萬元、為給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員遺屬的貸款的 1.4 萬港元、改善樓宇安全綜合貸款計劃的 6.2 萬元，以及中小型企業特別信貸計劃的 451.3 萬元。