資本投資基金

投資報表

(以港元列示)

項目	2025 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准投資 千元	投資增添 千元	投資出售／ 退還 千元	2026 年 3 月 31 日 投資總額 千元	所持有股份 (股數)
股本投資						
機場管理局	30,648,000	36,648,000	-	-	30,648,000	306 480
			36,648,000	(6,000,000)		
亞洲開發銀行	231,595	233,688	-	-	231,595	2 892
			231,595	-		
亞洲基礎設施投資銀行	1,193,137	(a) 6,000,000	-	-	1,193,137	1 530
			1,193,137	-		
香港數碼港發展控股有限公司	3,619,000	4,134,000	(b) 515,000	-	4,134,000	4 134 000 000
			4,134,000	-		
香港科技園公司	29,031,000	44,319,000	(c) 2,200,000	-	31,231,000	32 817 397 594
			31,231,000	-		
香港國際主題樂園有限公司	17,400,363	8,700,000	(d) 226,500	-	17,626,863	17 626 863 382
			17,626,863	-		
九廣鐵路公司	39,120,000	37,500,000	-	-	39,120,000	391 200
			39,120,000	-		
香港鐵路有限公司	42,906,561	32,244,236	-	-	42,906,561	(e) 4 634 173 932
			50,692,133	(7,785,572)		
應用研究局	175,000	175,000	-	-	175,000	175 000 000
			175,000	-		
股本投資總額	**164,324,656**	**N.A.**	**2,941,500**	**-**	**167,266,156**	
			181,051,728	**(13,785,572)**		

N.A. - 不適用

2025-26 數字

累積數字

資本投資基金

投資報表 *（續）*

項目	2025 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准投資 千元	投資增添 千元	投資出售／ 退還 千元	2026 年 3 月 31 日 投資總額 千元	所持有股份 (股數)
其他資本投資						
香港房屋委員會—						
永久政府資本額	13,488,797	N.A.	-	-	13,488,797	N.A.
			13,488,797	-		
住宅房屋出資額	642,304,792	N.A.	36,613,630	-	(f) 678,918,422	N.A.
			679,228,443	(310,021)		
非住宅股本	52,432,158	N.A.	1,707,220	-	(f) 54,139,378	N.A.
			56,815,850	(2,676,472)		
市區重建局	10,000,000	10,000,000	-	-	10,000,000	N.A.
			10,000,000	-		
公司註冊處營運基金	138,460	N.A.	-	-	138,460	N.A.
			138,460	-		
機電工程營運基金	706,600	N.A.	-	-	706,600	N.A.
			706,600	-		
土地註冊處營運基金	118,300	N.A.	-	-	118,300	N.A.
			118,300	-		
通訊事務管理局辦公室營運基金	212,400	N.A.	-	-	212,400	N.A.
			212,400	-		
郵政署營運基金	2,881,800	N.A.	-	-	(g) 2,881,800	N.A.
			2,881,800	-		
其他資本投資總額	**722,283,307**	**N.A.**	**38,320,850**	**-**	**760,604,157**	**N.A.**
			763,590,650	**(2,986,493)**		
總計	**886,607,963**	**N.A.**	**41,262,350**	**-**	**927,870,313**	**N.A.**
			944,642,378	**(16,772,065)**		

N.A. - 不適用

2025-26 數字

累積數字

投資報表 *(續)*

註：

(a) 指在亞洲基礎設施投資銀行的核准投資，即(i)用以認購 1 530 股實繳股本的 12 億元和(ii)用以認購 6 121 股待繳股本的 48 億元。在財務報表中，待繳股本全數記入或有負債項下。

(b) 指在二零二五至二六年度透過資本投資基金增撥 5.15 億元作為注資香港數碼港發展控股有限公司的注資股本，以進行數碼港擴建計劃。

(c) 指在二零二五至二六年度透過資本投資基金增撥 22 億元作為注資香港科技園公司的注資股本，以支持港深創新及科技園第一批次發展和港深創新及科技園有限公司的早期營運開支。

(d) 指在二零二五至二六年度透過資本投資基金增撥 2.265 億元作為注資香港國際主題樂園有限公司的注資股本，以支持在香港迪士尼樂園度假區第一期用地推展擴建及發展計劃。

(e) 截至二零二六年三月三十一日，政府在香港鐵路有限公司的持股量為 74.45%。

(f) 為配合政府與香港房屋委員會在一九九四年八月簽訂的財務安排補充協議，這兩個項目所包括的地價 6,741.1 億元及 535 億元，分別載於香港房屋委員會帳目的帳項附註內。

(g) 在二零二一至二二年度通過有關從資本投資基金轉撥 46.113 億元至郵政署營運基金以資助香港郵政空郵中心的重建計劃的決議。根據二零二五年十月提交立法會經濟發展事務委員會的文件，政府決定終止空郵中心的原有重建計劃。截至二零二六年三月三十一日，已注資 7.808 億元。

二零二六年六月，財務委員會批准開立新承擔額，從資本投資基金注資 46 億元予郵政署營運基金作為營運基金資本，用以資助現有空郵中心的翻新工程，以及支持郵政署營運基金未來三年(二零二七至二八年度至二零二九至三零年度)的營運。

除了從資本投資基金注入營運基金資本外，郵政署營運基金亦透過把發展儲備內已用於購置固定資產的部分及政府額外撥配物業的價值，在抵銷員工截至二零零二年四月一日的累積尚餘假期費用及歸還予政府的物業的價值後所得的淨額轉化為資本，從而增加資本。在二零二五至二六財政年度內，郵政署營運基金並沒有將發展儲備轉化為資本。