

# 貸款基金

## 貸款報表 (以港元列示)

項目	2024 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還／ 撇帳／出售 千元	2025 年 3 月 31 日 未償還貸款 千元
<b>房屋貸款</b>					
香港房屋協會— 郊區公共房屋					
(i) 對面海	2,020	30,300	-	(757)	1,263
			30,300	(29,037)	
(ii) 沙頭角	20,028	110,500	-	(2,763)	17,265
			110,500	(93,235)	
公務員的房屋資助購屋貸款	1,333,130	10,438,000	192,397	(140,876)	1,384,651
			(a)(b) 1,384,651	-	
<b>房屋貸款總額</b>	<b>1,355,178</b>	<b>10,578,800</b>	<b>192,397</b>	<b>(144,396)</b>	<b>1,403,179</b>
			<b>1,525,451</b>	<b>(122,272)</b>	
<b>教育貸款</b>					
<b>給予學校／教師的貸款</b>					
給予買位計劃學校的貸款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
給予非牟利國際學校的貸款	1,719,651	2,266,131	-	(58,187)	1,661,464
			2,266,131	(604,667)	
私立學校改善斜坡貸款計劃	-	100,000	-	-	-
			(a) -	-	
為專上教育機構提供開辦課程貸款	3,189,202	9,000,000	-	(396,933)	2,792,269
			7,682,519	(4,890,250)	
<b>給予學生的貸款</b>					
為修讀政府資助課程的專上學生提 供須經入息審查的貸款	2,033,607	N.A.	159,332	(c) (43,480)	2,149,459
			13,739,950	(11,590,491)	
免入息審查貸款計劃	16,284,736	N.A.	1,811,228	(c) (489,131)	17,606,833
			(b) 32,022,331	(14,415,498)	
為專上學生提供須經入息審查的貸 款	1,839,360	N.A.	120,783	(c) (35,499)	1,924,644
			3,382,812	(1,458,168)	
認可專上學院的學生	248	N.A.	-	(42)	206
			189,305	(189,099)	
<b>教育貸款總額</b>	<b>25,248,942</b>	<b>N.A.</b>	<b>2,091,343</b>	<b>(1,023,272)</b>	<b>26,317,013</b>
			<b>59,576,553</b>	<b>(33,259,540)</b>	

N.A. - 不適用

2024-25 數字

累積數字

# 貸款基金

## 貸款報表 (續)

項目	2024 年 4 月 1 日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還／ 撇帳／出售 千元	2025 年 3 月 31 日 未償還貸款 千元
<b>其他貸款</b>					
<b>勞工</b>					
給予因工作而受傷的僱員及死亡僱 員遺屬的貸款	57	10,000	-	-	57
			(a) 57	-	
<b>漁農礦產</b>					
漁業貸款	939,696	1,100,000	6,417	(10,566)	935,547
			(a) 935,547	-	
魚類統營處貸款基金—— 休漁期貸款計劃	88,000	270,000	159,400	(158,023)	89,377
			(a) 89,377	-	
<b>樓宇安全</b>					
改善樓宇安全綜合貸款計劃	44,736	700,000	24,355	(c) (20,595)	48,496
			(a) 48,496	-	
<b>旅遊業</b>					
海洋公園重新發展計劃貸款	2,748,715	1,387,500	-	-	2,748,715
			(b) 2,748,715	-	
海洋公園大樹灣發展項目貸款	2,657,243	2,290,000	-	-	2,657,243
			(b) 2,657,243	-	
<b>中小型企業</b>					
中小型企業特別信貸計劃	14,950	5,000,000	-	(347)	14,603
			(a) 14,603	-	
<b>私家醫院發展</b>					
香港中文大學醫院發展計劃貸款	4,033,000	4,033,000	-	-	4,033,000
			4,033,000	-	
<b>物業管理業監管局</b>					
給予物業管理業監管局的貸款	17,600	22,000	-	(4,400)	13,200
			22,000	(8,800)	
<b>其他貸款總額</b>	<b>10,543,997</b>	<b>14,812,500</b>	<b>190,172</b>	<b>(193,931)</b>	<b>10,540,238</b>
			<b>10,549,038</b>	<b>(8,800)</b>	
<b>總計</b>	<b>37,148,117</b>	<b>N.A.</b>	<b>2,473,912</b>	<b>(1,361,599)</b>	<b>38,260,430</b>
			<b>71,651,042</b>	<b>(33,390,612)</b>	

N.A. - 不適用

2024-25 數字

累積數字

# 貸款基金

## 貸款報表 (續)

註：

- (a) 這些是週轉資金，因此所顯示的款項是截至二零二五年三月三十一日的未償還貸款。
- (b) 包括截至二零二五年三月三十一日轉作本金的利息，分別為公務員的房屋資助購屋貸款的 793.9 萬元、給予學生免入息審查貸款計劃的 12,332.8 萬元、海洋公園重新發展計劃貸款的 136,121.5 萬元，以及海洋公園大樹灣發展項目貸款的 36,724.3 萬元。
- (c) 包括撇帳貸款金額，分別為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款的 56.8 萬元、為免入息審查貸款計劃的 109.6 萬元、為專上學生提供須經入息審查的貸款的 16.3 萬元，以及改善樓宇安全綜合貸款計劃的 22.1 萬元。