

# 貸款基金

## 貸款報表 (以港元列示)

項目	2018年 4月1日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還/ 撇帳/出售 千元	2019年 3月31日 未償還貸款 千元
<b>房屋貸款</b>					
香港房屋協會— 郊區公共房屋					
(i) 對面海	6,565	30,300	-	(757)	5,808
			30,300	(24,492)	
(ii) 沙頭角	36,603	110,500	-	(2,763)	33,840
			110,500	(76,660)	
首次置業貸款計劃	2,795,664	18,000,000	-	(230)	(a) 2,795,434
			14,953,000	(12,157,566)	
公務員的房屋資助購屋貸款	191,867	10,438,000	297,875	(b)(e) (299,284)	190,458
			(c)(d) 190,458	-	
<b>房屋貸款總額</b>	<b>3,030,699</b>	<b>28,578,800</b>	<b>297,875</b>	<b>(303,034)</b>	<b>3,025,540</b>
			<b>15,284,258</b>	<b>(12,258,718)</b>	
<b>教育貸款</b>					
<b>給予學校/教師的貸款</b>					
給予買位計劃學校的貸款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
給予非牟利國際學校的貸款	413,630	822,681	-	(63,429)	350,201
			822,681	(472,480)	
私立學校改善斜坡貸款計劃	-	100,000	-	-	-
			(c) -	-	
為專上教育機構提供開辦課程貸款	3,906,760	9,000,000	318,100	(545,119)	3,679,741
			7,668,119	(3,988,378)	
<b>給予學生的貸款</b>					
為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款	1,580,301	N.A.	176,727	(e) (154,877)	1,602,151
			12,887,275	(11,285,124)	
免入息審查貸款計劃	10,160,652	N.A.	1,552,256	(e) (1,071,621)	10,641,287
			22,222,017	(11,580,730)	
為專上學生提供須經入息審查的貸款	1,434,280	N.A.	146,993	(e) (126,540)	1,454,733
			2,650,340	(1,195,067)	
認可專上學院的學生	377	N.A.	-	(38)	339
			189,305	(188,966)	
<b>教育貸款總額</b>	<b>17,678,138</b>	<b>N.A.</b>	<b>2,194,076</b>	<b>(1,961,624)</b>	<b>17,910,590</b>
			<b>46,733,242</b>	<b>(28,822,652)</b>	

N.A. - 不適用

 2018-19 數字

 累積數字

# 貸款基金

## 貸款報表 (續)

項目	2018年 4月1日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還/ 撇帳/出售 千元	2019年 3月31日 未償還貸款 千元
<b>其他貸款</b>					
<b>勞工</b>					
給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員遺屬的貸款	226	10,000	-	(73)	153
			(c) 153	-	
<b>漁農礦產</b>					
漁業貸款	819,992	1,100,000	102,521	(32,934)	889,579
			(c) 889,579	-	
嘉道理農業輔助貸款基金—海魚養殖戶的貸款	1,456	200,000	-	(e) (1,456)	-
			130,189	(130,189)	
魚類統營處貸款基金—休漁期貸款計劃	13,398	60,000	60,000	(54,291)	19,107
			(c) 19,107	-	
<b>樓宇安全</b>					
改善樓宇安全綜合貸款計劃	129,179	700,000	33,082	(e) (53,013)	109,248
			(c) 109,248	-	
<b>旅遊業</b>					
海洋公園重新發展計劃貸款	2,312,750	1,387,500	117,083	-	2,429,833
			(d) 2,429,833	-	
海洋公園大樹灣發展項目貸款	1,365,435	2,290,000	1,066,667	-	2,432,102
			(d) 2,432,102	-	
<b>中小型企業</b>					
中小型企業特別信貸計劃	84,904	5,000,000	-	(e) (16,950)	67,954
			(c) 67,954	-	
<b>供水事宜</b>					
貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程	591,000	2,364,000	-	(118,200)	472,800
			2,364,000	(1,891,200)	
<b>私家醫院發展</b>					
香港中文大學醫院發展計劃貸款	3,307,000	4,033,000	726,000	-	4,033,000
			4,033,000	-	
<b>物業管理業監管局</b>					
給予物業管理業監管局的貸款	14,000	22,000	8,000	-	22,000
			22,000	-	
<b>其他貸款總額</b>	<b>8,639,340</b>	<b>17,166,500</b>	<b>2,113,353</b>	<b>(276,917)</b>	<b>10,475,776</b>
			<b>12,497,165</b>	<b>(2,021,389)</b>	
<b>總計</b>	<b>29,348,177</b>	<b>N.A.</b>	<b>4,605,304</b>	<b>(2,541,575)</b>	<b>31,411,906</b>
			<b>74,514,665</b>	<b>(43,102,759)</b>	

N.A. - 不適用

2018-19 數字

累積數字

# 貸款基金

## 貸款報表 (續)

註：

- (a) 指扣除香港房屋協會的累積還款及在二零零四至零五年度就貸款售予香港按揭証券有限公司(按揭公司)所得的淨收入後的未償還貸款。
- (b) 包括：(i) 二零一八年八月以面值把部份未償還貸款售予按揭公司的收入 28,087 萬元，以及 (ii) 二零一八至一九年度個別借款人償還的貸款。
- (c) 這些是週轉資金，因此所顯示的款項是截至二零一九年三月三十一日的未償還貸款。
- (d) 包括截至二零一九年三月三十一日轉作本金的利息，分別為公務員的房屋資助購屋貸款的 782.2 萬元、海洋公園重新發展計劃貸款的 104,233.3 萬元，以及海洋公園大樹灣發展項目貸款的 14,210.2 萬元。
- (e) 包括撇帳貸款金額，分別是為給予公務員的房屋資助購屋的貸款的 24.4 萬元、為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款的 14.4 萬元、為免入息審查貸款計劃的 47.2 萬元、為專上學生提供須經入息審查的貸款的 1 萬元、為嘉道理農業輔助貸款基金—海魚養殖戶的貸款的 145.6 萬元、改善樓宇安全綜合貸款計劃的 14.8 萬元，以及中小型企業特別信貸計劃的 1,621.1 萬元。