

2020年4月1日至2021年3月31日

綜合財務表現表

(以港元列示)

	附註	2021 百萬元	2020 百萬元
經營收入			
稅項、差餉及應課稅品稅項	4	360,588	369,462
租金收入	5	33,449	36,819
各項收費	6	10,402	12,058
公用事業	7	3,448	3,764
專利稅及特權稅	8	3,547	3,161
其他經營收入	9	10,579	7,493
總經營收入		422,013	432,757
經營開支			
薪金、津貼及其他僱員福利	10	(124,558)	(125,035)
其他經營開支	11	(351,845)	(123,903)
經常性資助金	12	(193,273)	(179,428)
社會保障開支	13	(56,562)	(51,890)
折舊	28	(17,866)	(17,399)
總經營開支	14	(744,104)	(497,655)
經營虧損		(322,091)	(64,898)
非經營收入 / (開支)			
地價收入	15	88,722	131,482
資助自置居所計劃的淨收入	16	10,138	14,333
利息及投資收入	17(a)	90,401	67,569
資本開支	18	(53,236)	(59,480)
利息開支	19	(34,006)	(37,376)
退休金的精算 (虧損) / 收益	24	(21,978)	33,431
應佔政府企業利潤及虧損	20	(11,754)	19,554
外匯基金盈餘 / (虧損)	27	196,947	(79,365)
非經營收入淨額		265,234	90,148
年內淨 (虧損) / 盈餘		(56,857)	25,250

第 11 至 33 頁的附註為本財務報表的一部分。

2021年3月31日
綜合財務狀況表
 (以港元列示)

	附註	2021 百萬元	2020 百萬元
財務資產			
在外匯基金的投資	17(b)	926,195	1,177,676
在政府企業的投資及給予政府企業的貸款	20	390,561	405,632
其他投資	21	349,555	295,550
貸款及暫支款項	22	35,225	33,636
其他資產	23	249,841	233,418
現金及現金等價物	3(c)	30,078	35,707
		1,981,455	2,181,619
負債			
退休金準備	24	(1,031,063)	(1,003,217)
已發行的債券及票據	25	(154,149)	(106,475)
其他負債	26	(71,207)	(71,100)
		(1,256,419)	(1,180,792)
財務資產淨值		725,036	1,000,827
外匯基金資產淨值	27	833,622	636,515
固定資產	28	547,007	522,795
資產淨值		2,105,665	2,160,137
儲備			
一般儲備	29	725,036	1,000,827
外匯基金儲備	27	833,622	636,515
資本開支儲備	30	547,007	522,795
		2,105,665	2,160,137

第 11 至 33 頁的附註為本財務報表的一部分。

2020年4月1日至2021年3月31日
綜合現金流量表
 (以港元列示)

	2021 百萬元	2020 百萬元
經營活動所產生的現金流量		
經營虧損	(322,091)	(64,898)
調整項目：		
折舊	17,866	17,399
存貨、應收帳項等的減少 / (增加)	6,425	(28,805)
負債及準備的減少	(26,310)	(19,568)
註銷金額	23	26
獲贈固定資產	(14)	(6)
出售固定資產的虧損	446	381
	(1,564)	(30,573)
經營活動所產生的現金流出淨額	(323,655)	(95,471)
非經營活動所產生的現金流量		
已收地價收入	88,601	141,718
已付資本開支	(53,236)	(59,480)
在外匯基金投資的減少	251,481	10,399
已收利息及股息	68,187	62,444
添置固定資產	(42,558)	(23,964)
其他投資(包括政府企業)的增加	(47,899)	(21,047)
新增貸款	(2,737)	(2,349)
已收償還的貸款	789	2,267
已付利息	(2,056)	(2,370)
資助自置居所計劃的現金淨流入 / (流出)		
興建物業	9,092	16,797
自置居所 / 置業資助貸款	(15)	(17)
償還政府債券及票據的貸款	(20,209)	(41,664)
發行政府債券所得	68,583	28,862
出售固定資產所得	3	129
非經營活動所產生的現金流入淨額	318,026	111,725
現金及現金等價物淨(減少) / 增加	(5,629)	16,254
年初現金及現金等價物	35,707	19,453
年終現金及現金等價物	30,078	35,707

第 11 至 33 頁的附註為本財務報表的一部分。

2021年3月31日

應計制下的一般儲備與現金收付制下的綜合結餘（財政儲備）對帳表

（以港元列示）

	2021 百萬元	2020 百萬元
一般儲備 – 綜合財務狀況表（以應計制計算）所匯報者	725,036	1,000,827
調整項目：		
<u>按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的負債（註（a））</u>		
退休金準備	1,031,063	1,003,217
已發行的債券及票據	154,149	106,475
其他負債	33,183	32,862
	1,218,395	1,142,554
<u>按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的資產（註（a））</u>		
投資	(294,796)	(264,237)
貸款	(32,600)	(30,510)
其他資產	(232,874)	(218,890)
	(560,270)	(513,637)
<u>應佔政府企業的未派發儲備（註（b））</u>	(223,090)	(240,427)
<u>應佔其他單位的淨財務資產（註（c））</u>	(232,304)	(229,009)
	(455,394)	(469,436)
財政儲備 – 現金收付制綜合帳目所匯報者	927,767	1,160,308

註：

- (a) 參閱附註 34(a)(i)、(iv)、(v) 及 (vi) 列出的單位。
- (b) 參閱附註 34(b)(ii) 列出的單位。
- (c) 參閱附註 34(a)(i) 第9項、(ii) 及 (iii) 列出的單位。

第 11 至 33 頁的附註為本財務報表的一部分。

2020年4月1日至2021年3月31日
應計制與現金收付制下的虧損 / 赤字對帳表
 (以港元列示)

	2021 百萬元	2020 百萬元
(虧損) / 盈餘 – 綜合財務表現表 (以應計制計算) 所匯報者	(56,857)	25,250
調整項目：		
<u>按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的 (收入) / 開支 (註 (a))</u>		
退休金準備的淨增加 / (減少)	27,846	(18,454)
其他準備的淨增加	468	958
固定資產折舊	13,002	12,661
綠色債券及政府票據利息支出的淨增加	7	56
手頭存貨的淨增加	(327)	(98)
出售固定資產的虧損	446	381
外幣換算的匯兌虧損 / (收益)	62	(73)
應計開支的淨增加 / (減少)	340	(107)
預付款項的淨增加	(160)	(267)
應收收入的淨增加	(13,933)	(25,789)
	27,751	(30,732)
<u>按現金收付制須入帳但按應計制則不須入帳的收入 / (開支) (註 (a))</u>		
發行綠色債券所得	19,304	7,829
償還政府票據的貸款	-	(1,500)
添置固定資產	(30,346)	(14,787)
投資	(2,594)	(3,927)
貸款的淨增加	(2,194)	(473)
出售固定資產所得	3	129
	(15,827)	(12,729)
<u>應佔未包括在現金收付制綜合帳目的其他綜合匯報單位的 (盈餘) 及虧損</u>		
政府企業及外匯基金 (註 (b))	(185,193)	59,811
已從政府企業收到的淨額 (註 (c))	8,083	7,037
其他單位 (註 (d))	(10,498)	(59,212)
	(187,608)	7,636
赤字 – 現金收付制綜合帳目所匯報者	(232,541)	(10,575)

註：

- (a) 參閱附註 34(a)(i) (第9項除外)、(iv)、(v) 及 (vi) 列出的單位。
- (b) 參閱附註 34(b) 列出的單位。
- (c) 參閱附註 34(b)(ii) 列出的單位。
- (d) 參閱附註 34(a)(i) 第9項、(ii) 及 (iii) 列出的單位。

第 11 至 33 頁的附註為本財務報表的一部分。