**2018年4月1日至2019年3月31日**

## 綜合財務表現表

（以港元列示）

| | 附註 | 2019<br>百萬元 | 2018<br>百萬元 |
|---|---|---|---|
| **經營收入** | | | |
| 稅項、差餉及應課稅品稅項 | 4 | 377,961 | 368,938 |
| 租金收入 | 5 | 36,441 | 34,538 |
| 各項收費 | 6 | 16,172 | 15,838 |
| 公用事業 | 7 | 4,397 | 4,408 |
| 專利稅及特權稅 | 8 | 3,503 | 3,247 |
| 其他經營收入 | 9 | 19,719 | 8,012 |
| **總經營收入** | | 458,193 | 434,981 |
| **經營開支** | | | |
| 薪金、津貼及其他僱員福利 | 10 | (113,669) | (106,981) |
| 其他經營開支 | 11 | (88,444) | (75,409) |
| 經常性資助金 | 12 | (162,085) | (145,843) |
| 社會保障開支 | 13 | (54,629) | (42,530) |
| 折舊 | 28 | (15,942) | (15,835) |
| **總經營開支** | 14 | (434,769) | (386,598) |
| **經營盈餘** | | 23,424 | 48,383 |
| **非經營收入 /（開支）** | | | |
| 地價收入 | 15 | 126,172 | 154,477 |
| 資助自置居所計劃的淨收入 | 16 | 4,624 | 6,049 |
| 利息及投資收入 | 17(a) | 63,283 | 69,731 |
| 資本開支 | 18 | (66,101) | (63,164) |
| 利息開支 | 19 | (37,682) | (35,844) |
| 退休金的精算虧損 | 24 | (39,890) | (27,227) |
| 應佔政府企業利潤及虧損 | 20 | 28,867 | 45,194 |
| 外匯基金盈餘 | 27 | 1,141 | 122,491 |
| **非經營收入淨額** | | 80,414 | 271,707 |
| **年內淨盈餘** | | 103,838 | 320,090 |

第 11 至 31 頁的附註亦為這些財務報表的一部分。

**2019年3月31日**

## 綜合財務狀況表

（以港元列示）

| | 附註 | 2019<br>百萬元 | 2018<br>百萬元 |
|---|---|---|---|
| **財務資產** | | | |
| 在外匯基金的投資 | 17(b) | 1,188,075 | 1,117,372 |
| 在政府企業的投資及給予政府企業的貸款 | 20 | 389,193 | 369,939 |
| 其他投資 | 21 | 276,010 | 270,034 |
| 貸款及暫支款項 | 22 | 31,688 | 29,299 |
| 其他資產 | 23 | 208,625 | 184,203 |
| 現金及現金等價物 | 3(c) | 19,453 | 12,982 |
| | | 2,113,044 | 1,983,829 |
| **負債** | | | |
| 退休金準備 | 24 | (1,021,671) | (964,599) |
| 已發行的債券及票據 | 25 | (119,797) | (123,235) |
| 其他負債 | 26 | (69,870) | (65,821) |
| | | (1,211,338) | (1,153,655) |
| **財務資產淨值** | | 901,706 | 830,174 |
| **外匯基金資產淨值** | 27 | 715,814 | 714,677 |
| **固定資產** | 28 | 516,676 | 486,317 |
| **資產淨值** | | 2,134,196 | 2,031,168 |
| **儲備** | | | |
| **一般儲備** | 29 | 901,706 | 830,174 |
| **外匯基金儲備** | 27 | 715,814 | 714,677 |
| **資本開支儲備** | 30 | 516,676 | 486,317 |
| | | 2,134,196 | 2,031,168 |

第 11 至 31 頁的附註亦為這些財務報表的一部分。

## 2018年4月1日至2019年3月31日
## 綜合現金流量表
（以港元列示）

| | 2019<br>百萬元 | 2018<br>百萬元 |
|---|---|---|
| **經營活動所產生的現金流量** | | |
| 經營盈餘 | 23,424 | 48,383 |
| 調整項目： | | |
| 折舊 | 15,942 | 15,835 |
| 存貨、應收帳項等的增加 | (2,990) | (321) |
| 負債及準備的減少 | (13,846) | (13,206) |
| 註銷金額 | 20 | 27 |
| 獲贈固定資產 | (11,228) | (72) |
| 出售固定資產的（收益）/ 虧損 | (104) | 2 |
| | (12,206) | 2,265 |
| **經營活動所產生的現金流入淨額** | 11,218 | 50,648 |
| **非經營活動所產生的現金流量** | | |
| 已收地價收入 | 116,790 | 164,759 |
| 已付資本開支 | (66,100) | (63,165) |
| 在外匯基金投資的增加 | (70,703) | (152,636) |
| 已收利息及股息 | 52,460 | 40,012 |
| 添置固定資產 | (35,336) | (43,515) |
| 其他投資（包括政府企業）的減少 | 4,829 | 12,753 |
| 新增貸款 | (7,289) | (5,390) |
| 已收償還的貸款 | 2,699 | 2,217 |
| 已付利息 | (2,391) | (2,173) |
| 資助自置居所計劃的現金淨流入 /（流出） | | |
| 興建物業 | 3,636 | 4,506 |
| 自置居所 / 置業資助貸款 | (14) | (20) |
| 償還政府債券及票據的貸款 | (23,347) | (24,485) |
| 發行政府債券所得 | 19,448 | 19,417 |
| 出售置業貸款所得 | 281 | 293 |
| 出售固定資產所得 | 290 | 361 |
| **非經營活動所產生的現金流出淨額** | (4,747) | (47,066) |
| **現金及現金等價物淨增加** | 6,471 | 3,582 |
| **年初現金及現金等價物** | 12,982 | 9,400 |
| **年終現金及現金等價物** | 19,453 | 12,982 |

第 11 至 31 頁的附註亦為這些財務報表的一部分。

**2019年3月31日**

## 應計制下的一般儲備與現金收付制下的綜合結餘（財政儲備）對帳表

（以港元列示）

| | 2019<br>百萬元 | 2018<br>百萬元 |
|---|---|---|
| **一般儲備 – 綜合財務狀況表（以應計制計算）所匯報者** | 901,706 | 830,174 |
| 調整項目： | | |
| 按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的負債（註 (a)） | | |
| 退休金準備 | 1,021,671 | 964,599 |
| 已發行的債券及票據 | 119,797 | 123,235 |
| 其他負債 | 32,470 | 32,664 |
| | 1,173,938 | 1,120,498 |
| 按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的資產（註 (a)） | | |
| 投資 | (280,112) | (274,711) |
| 貸款 | (30,069) | (28,454) |
| 其他資產 | (192,729) | (169,220) |
| | (502,910) | (472,385) |
| 應佔政府企業的未派發儲備（註 (b)） | (227,559) | (216,688) |
| 應佔其他單位的淨財務資產（註 (c)） | (174,293) | (158,665) |
| | (401,852) | (375,353) |
| **財政儲備 – 現金收付制綜合帳目所匯報者** | 1,170,882 | 1,102,934 |

註：

(a) 參閱附註 34(a)(i)，(iv)，(v) 及 (vi) 列出的單位。

(b) 參閱附註 34(b)(ii) 列出的單位。

(c) 參閱附註 34(a)(i) 第9項，(ii) 及 (iii) 列出的單位。

第 11 至 31 頁的附註亦為這些財務報表的一部分。

## 2018年4月1日至2019年3月31日
## 應計制與現金收付制下的盈餘對帳表
（以港元列示）

| | 2019<br>百萬元 | 2018<br>百萬元 |
|---|---|---|
| **盈餘 – 綜合財務表現表（以應計制計算）所匯報者** | 103,838 | 320,090 |
| 調整項目： | | |
| 按應計制須入帳但按現金收付制則不須入帳的（收入）/ 開支（註 (a)） | | |
| 退休金準備的淨增加 | 57,072 | 45,402 |
| 其他準備的淨增加 /（減少） | 3 | (501) |
| 固定資產折舊 | 11,563 | 11,634 |
| 債券及票據利息支出的淨增加 | 1 | 1 |
| 手頭存貨的淨減少 /（增加） | 43 | (75) |
| 出售固定資產的（收益）/ 虧損 | (104) | 2 |
| 外幣換算的匯兌虧損 /（收益） | 22 | (26) |
| 應計開支的淨增加 | 454 | 61 |
| 預付款項的淨減少 | 678 | 32 |
| 應收收入的淨增加 | (24,564) | (26,919) |
| | 45,168 | 29,611 |
| 按現金收付制須入帳但按應計制則不須入帳的收入 /（開支）（註 (a)） | | |
| 添置固定資產 | (33,167) | (28,367) |
| 投資 | (3,988) | (456) |
| 貸款的淨增加 | (1,997) | (3,369) |
| 出售置業貸款所得 | 281 | 293 |
| 出售固定資產所得 | 290 | 361 |
| | (38,581) | (31,538) |
| 應佔未包括在現金收付制綜合帳目的其他綜合匯報單位的盈餘 | | |
| 政府企業及外匯基金（註 (b)） | (30,008) | (167,685) |
| 已從政府企業收到的淨額（註 (c)） | 12,109 | 12,893 |
| 其他單位（註 (d)） | (24,577) | (14,398) |
| | (42,476) | (169,190) |
| **盈餘 – 現金收付制綜合帳目所匯報者** | 67,949 | 148,973 |

註：
(a) 參閱附註 34(a)(i) (第9項除外)，(iv)，(v) 及 (vi) 列出的單位。
(b) 參閱附註 34(b) 列出的單位。
(c) 參閱附註 34(b)(ii) 列出的單位。
(d) 參閱附註 34(a)(i) 第9項，(ii) 及 (iii) 列出的單位。

第 11 至 31 頁的附註亦為這些財務報表的一部分。