

貸款基金

貸款報表 (以港元列示)

項目	2021年 4月1日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還/ 撇帳/出售 千元	2022年 3月31日 未償還貸款 千元
房屋貸款					
香港房屋協會— 郊區公共房屋					
(i) 對面海	4,293	30,300	-	(758)	3,535
			30,300	(26,765)	
(ii) 沙頭角	28,315	110,500	-	(2,762)	25,553
			110,500	(84,947)	
首次置業貸款計劃	2,793,007	18,000,000	-	(301)	(a) 2,792,706
			14,953,000	(12,160,294)	
公務員的房屋資助購屋貸款	917,615	10,438,000	358,099	(76,882)	1,198,832
			(b)(c) 1,198,832	-	
房屋貸款總額	3,743,230	28,578,800	358,099	(80,703)	4,020,626
			16,292,632	(12,272,006)	
教育貸款					
給予學校/教師的貸款					
給予買位計劃學校的貸款	182,138	490,000	-	-	182,138
			293,505	(111,367)	
給予非牟利國際學校的貸款	595,931	2,266,131	1,123,720	-	1,719,651
			2,266,131	(546,480)	
私立學校改善斜坡貸款計劃	-	100,000	-	-	-
			(b) -	-	
為專上教育機構提供開辦課程貸款	3,235,342	9,000,000	-	(15,380)	3,219,962
			7,682,519	(4,462,557)	
給予學生的貸款					
為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款	1,713,921	N.A.	131,570	(d) (32,002)	1,813,489
			13,309,656	(11,496,167)	
免入息審查貸款計劃	12,513,490	N.A.	1,560,600	(d) (302,304)	13,771,786
			(c) 27,075,249	(13,303,463)	
為專上學生提供須經入息審查的貸款	1,554,907	N.A.	122,070	(d) (24,398)	1,652,579
			3,030,231	(1,377,652)	
認可專上學院的學生	252	N.A.	-	-	252
			189,305	(189,053)	
教育貸款總額	19,795,981	N.A.	2,937,960	(374,084)	22,359,857
			53,846,596	(31,486,739)	

N.A. - 不適用

2021-22 數字

累積數字

貸款基金

貸款報表 (續)

項目	2021年 4月1日 結餘 千元	核准貸款 千元	貸款發放 千元	貸款償還/ 撤帳/出售 千元	2022年 3月31日 未償還貸款 千元
其他貸款					
勞工					
給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員遺屬的貸款	94	10,000	-	(d) (19)	75
			(b) 75	-	
漁農礦產					
漁業貸款	924,687	1,100,000	2,050	(21,381)	905,356
			(b) 905,356	-	
魚類統營處貸款基金— 休漁期貸款計劃	16,500	270,000	100,000	(88,500)	28,000
			(b) 28,000	-	
樓宇安全					
改善樓宇安全綜合貸款計劃	59,112	700,000	11,153	(d) (23,068)	47,197
			(b) 47,197	-	
旅遊業					
海洋公園重新發展計劃貸款	2,682,082	1,387,500	66,633	-	2,748,715
			(c) 2,748,715	-	
海洋公園大樹灣發展項目貸款	2,596,681	2,290,000	60,562	-	2,657,243
			(c) 2,657,243	-	
中小型企業					
中小型企業特別信貸計劃	26,713	5,000,000	-	(d) (8,953)	17,760
			(b) 17,760	-	
供水事宜					
貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程	236,400	2,364,000	-	(118,200)	118,200
			2,364,000	(2,245,800)	
私家醫院發展					
香港中文大學醫院發展計劃貸款	4,033,000	4,033,000	-	-	4,033,000
			4,033,000	-	
物業管理業監管局					
給予物業管理業監管局的貸款	22,000	22,000	-	-	22,000
			22,000	-	
其他貸款總額	10,597,269	17,176,500	240,398	(260,121)	10,577,546
			12,823,346	(2,245,800)	
總計	34,136,480	N.A.	3,536,457	(714,908)	36,958,029
			82,962,574	(46,004,545)	

N.A. - 不適用

2021-22 數字

累積數字

貸款基金

貸款報表 (續)

註：

- (a) 這是指扣除香港房屋協會的累積還款和在二零零四至零五年度把貸款售予香港按揭證券有限公司(按揭公司)所得的淨收入後的未償還貸款。由於所有個別貸款已經償清，按揭公司因這項出售貸款安排而保留約 45 億元的遞延代價會於二零二二至二三年度結算。
- (b) 這些是週轉資金，因此所顯示的款項是截至二零二二年三月三十一日的未償還貸款。
- (c) 包括截至二零二二年三月三十一日轉作本金的利息，分別為公務員的房屋資助購屋貸款的 792.2 萬元、給予學生免入息審查貸款計劃的 12,330.7 萬元、海洋公園重新發展計劃貸款的 136,121.5 萬元，以及海洋公園大樹灣發展項目貸款的 36,724.3 萬元。
- (d) 包括撇帳貸款金額，分別是為修讀政府資助課程的專上學生提供須經入息審查的貸款的 152 萬元、為免入息審查貸款計劃的 380.3 萬元、為專上學生提供須經入息審查的貸款的 20.2 萬元、為給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員遺屬的貸款的 1.5 萬港元、改善樓宇安全綜合貸款計劃的 11.9 萬元，以及中小型企業特別信貸計劃的 881.1 萬元。